

## 5 pièces "Patio Palace"

Vente Monaco

11 800 000 €

Grand appartement avec jolie vue dans une résidence de luxe avec piscine et concierge

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5 pièces
Superficie totale	294 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	221 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	73 m <sup>2</sup>	Nb. caves	2
Vue	Mer et Ville	Immeuble	Patio Palace
Exposition	Sud-Est	Quartier	Jardin Exotique
Etat	Bon état	Etage	12
Date de libération	31/03/2026	Usage mixte	Oui

Hall d'entrée, double salon, salle à manger, cuisine séparée avec entrée de service, 3 chambres, 3 salles de bain, 3 dressings, placards, toilette invités, grande loggia.

Possibilité de créer une 4ème chambre.

Belle vue mer.

L'appartement est loué 21 000 €/mois+1 300 €/mois charges jusqu'au 31/03/2025, puis 22 000 €/mois+1 300 €/mois de charges jusqu'au 31/03/2026.

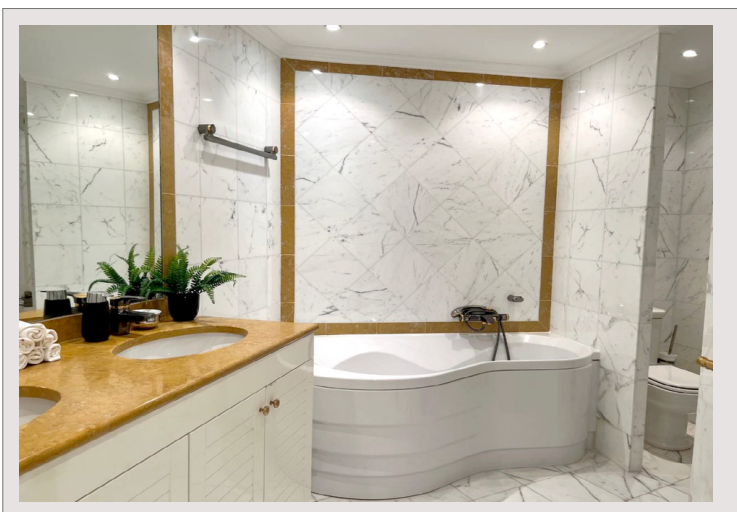
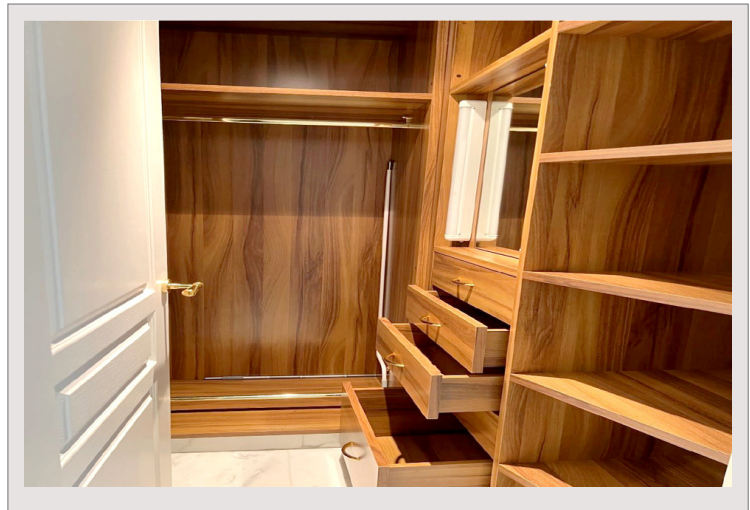
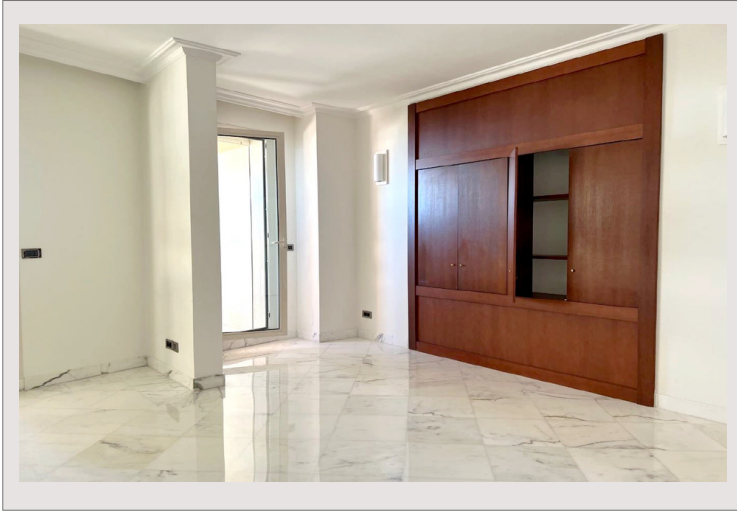
Les emplacements de parking sont vendus en supplément au prix de 370 000 € l'unité.



## 5 pièces "Patio Palace"



## 5 pièces "Patio Palace"



## 5 pièces "Patio Palace"

